**Инвестиционное послание Главы Молчановского района о проводимой инвестиционной политике и планируемых задачах по улучшению инвестиционного климата в Молчановском районе**

Сегодня я впервые обращаюсь к вам с инвестиционным посланием. Его цель – информировать участников инвестиционного процесса о сложившемся инвестиционном климате в районе, инвестиционной политике и задачах, стоящих перед администрацией района в этом направлении.

Создание комфортных условий для развития бизнеса и привлечение инвестиций на территорию района является одной из стратегических задач Администрации Молчановского района.

Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень качества жизни населения. Поэтому нам необходимо создать комфортные условия для работы предпринимателей и благоприятный инвестиционный климат, направленный на повышение привлекательности района.

Что касается прошедшего года, мы получили следующие результаты:

- объём инвестиций составил 134,1 млн. рублей. Самый весомый объём составляют инвестиции в строительство 40 % или 54 млн. рублей, в жилищно-коммунальное хозяйство 17 % или 22,6 млн. рублей в социальную сферу 18 % или 24,7 млн. рублей, в том числе в здравоохранение 13,9 млн. рублей, в образование 7,8 млн. рублей, в культуру 1,8 млн. рублей, на развитие физической культуры и спорта 1,2 млн. рублей, в дорожное хозяйство 14 % или 18,4 млн. рублей, в сельское хозяйство 9 % или 11,5 млн. рублей и др.

- среднемесячная начисленная заработная плата (по крупным и средним предприятиям) увеличилась на 4,6 % по сравнению с 2016 годом и составила 35044 рубля;

- уровень регистрируемой безработицы на 01 января 2018 года составил 1,6 % или 122 человека;

- ввод жилья составил 2104 м.кв., в том числе населением 1457 м.кв (19 жилых домов и 3 многоквартирных дома на 12 квартир).

В течение 2017 года были реализованы следующие проекты с привлечением государственной поддержки: «Создание сервисного центра «Оказание услуг по обслуживанию и ремонту контрольно – кассовой техники» (с.Молчаново), «Открытие косметологического кабинета» (с.Могочино), «Тепличное хозяйство (с.Могочино), «Фермерское хозяйство по разведению кроликов» (с.Могочино), «Создание сервисного центра «Клик – сервис» (с.Молчаново), «Открытие магазина подростковой одежды» (с.Могочино).

Кроме того, крестьянские (фермерские) хозяйства района активно принимают участие в региональных конкурсах, так в 2017 году 2 фермера приняли участие в конкурсе «Начинающий фермер». Фермер Олег Плют получил грант на развитие мясного скотоводства - галловейской породы. Хочется отметить, что в 2017 году Губернатор Томской области Сергей Жвачкин объявил мясное скотоводство одним из приоритетов агропромышленного комплекса региона. В Томской области совместно с Национальным союзом производителей говядины реализуется модель региональной кооперации для ускоренного развития производства говядины. Молчановский район вошел в число первых муниципальных районов, куда завезли галловейскую породу скота.

Вторым получателем гранта стал Пинько Михаил, реализующий проект по пчеловодству на территории бывшей деревни Харск.

Сумма полученных средств на реализацию проектов составила 4,5 млн. рублей с софинансированием средств грантополучателей в размере 10 %.

В перспективе также планируется реализация инвестиционных проектов сельхозтоваропроизводителями. Следует продолжить поддержку малых форм хозяйствования на селе путем предоставления грантов и сопровождения проектов начинающим фермерам и семейно – животноводческим фермам.

Молчановский район обладает достойным потенциалом для привлечения инвестиций:

1. Выгодное географическое положение и развитая транспортная сеть: Молчановский район расположен вдоль автотрассы «Томск – Колпашево», которая является частью строящейся Северной широтной дороги.
2. Близость к областному центру г. Томску.
3. Разнообразие минерально-сырьевых ресурсов: большой объем запасов глины высокого качества (лучшей в Томской области), торфа, черного угля, песка, деловой древесины; большие площади сельскохозяйственных и лесных угодий; охотничье-промысловые ресурсы: рыба, пушнина, дикоросы; живописная природа, богатство культурного и этнического разнообразия; разведанные источники селеносодержащей минеральной воды.
4. Наличие сельскохозяйственных и лесных угодий, охотничье промысловых ресурсов.
5. Высокий уровень развития малого предпринимательства.
6. Наличие свободных производственных площадей, существенно меньшая, в сравнении с Томскими расценками, стоимость объектов недвижимости и ставка арендной платы, относительно недорогое жилье, устойчивое энергоснабжение.
7. Наличие квалифицированных трудовых ресурсов и реальная возможность повышения их квалификации через систему высшего и специального образования.

С 2017 года Администрация Молчановского района активно внедряет лучшие практики, атлас которых формирует Агентство стратегических инициатив. В течение 2017 года из 10 планируемых к внедрению практик в 2017-2018 годы - 3 внедрены. Для создания комфортных условий для развития бизнеса и привлечения инвестиций на территорию района были созданы структурное подразделение по улучшению инвестиционного климата на территории Молчановского района и Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства при Главе Молчановского района, заместителями председателя которого является представители бизнеса. Оставшиеся 7 практик планируется внедрить до конца 2018 года.

Не секрет, что средства бюджета существенно ограничены, поэтому отдельное внимание необходимо уделять развитию механизмов муниципально – частного партнерства и концессионных соглашений на территории Молчановского муниципального района. В 2018 году нами планируется расширение инвестиционного инструментария района путем развития институтов муниципально – частного партнерства. Администрация Молчановского района планирует нормативно определить механизм участия района в системе муниципально – частного партнерства. Руководство Администрации Молчановского района открыто для диалога с представителями бизнес – сообщества по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Призываю представителей бизнеса быть более активными и в случае, если у Вас есть заинтересованность в реализации инвестиционного проекта в рамках концессионного соглашения, муниципально – частного партнерства, направлять свои предложения.

В рамках муниципальной системы поддержки инвестиционных проектов мы стараемся оказывать меры поддержки в пределах своих полномочий:

- во-первых, информационная поддержка с использованием Интернет – ресурса. На официальном сайте муниципального образования «Молчановский район» во вкладке «Финансы и экономика», разделе «Инвестиции» размещен инвестиционный паспорт Молчановского района, который ежегодно обновляется. В нем потенциальному инвестору представлена необходимая информация о наличии ресурсных возможностей, характеризующих инвестиционный климат территории, размещен перечень свободных земельных участков (1) и свободных помещений (5). Во вкладке «Малый бизнес» размещена актуальная информация о состоянии и перспективах развития малого и среднего предпринимательства, мерах поддержки и другая полезная информация;

- во-вторых, любой инвестор, действующий или готовый реализовать инвестиционный проект на нашей территории, может напрямую обратиться в Администрацию района;

- в третьих, мы стараемся привлекать бизнес сообщество к участию в совещаниях, ярмарках, конкурсах, круглых столах. Кроме того, для выявления способностей к предпринимательству и дальнейшего развития предпринимательских навыков у школьников и молодежи, в 2017 году были организованы следующие мероприятия.

- в-четвертых, на территории района продолжает осуществлять деятельность ООО «Центр поддержки малого предпринимательства и консультирования селян». В 2017 году среднее количество обращений в центр в месяц составило до 350 раз, количество индивидуальных предпринимателей, обслуживаемых на постоянной основе, составляет 186 человек.

По итогам 2017 года мы получили положительные показатели предпринимательской активности. Число субъектов малого и среднего бизнеса выросло на 3% и составило 305 единиц (36 малых предприятий, 269 индивидуальных предпринимателей, в том числе частной формы собственности 268 единиц, иностранной формы собственности 1 единица). На сегодняшний день в сфере малого и среднего предпринимательства работает 17% от всей численности работников района.

В 2017 году муниципальному образованию Молчановский район» из областного бюджета предоставлены субсидии в целях поддержки муниципальных программ (подпрограмм), содержащих мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства. Сумма полученных средств составила 599,2 тыс.рублей, софинансирование из средств местного бюджета 218,9 тыс.рублей.

Реализованы следующие мероприятия:

1.Разработан и опубликован информационно-аналитического справочник «Малый бизнес Молчановского района» (тираж 150 экземпляров). Справочники розданы в сельские поселения района, библиотеку в с.Молчаново и ее филиалы в населенных пунктах, руководителям организаций района, предпринимателям, политсовету партии «Единая Россия». Последний такой справочник был опубликован в 2012 году.

2. Приобретены складные столы для проведения ярмарок выходного дня в количестве 37 штук, палатки с нанесением логотипа «Сделано в Молчаново» для проведения ярмарок выходного дня в количестве 8 штук, 50 сундуков с логотипом «Сделано в Молчаново» для участия в ярмарках выходного дня.

3. Приобретена сувенирная продукция в целях организации и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня Российского предпринимательства.

4. Предоставлена субсидия в целях возмещения части затрат, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга оборудования, индивидуальному предпринимателю.

5. Предоставлена субсидия в целях возмещения части затрат, связанных с развитием и обеспечением деятельности, ООО «Центр поддержки малого предпринимательства и консультирования селян», выполняющему роль муниципального центра поддержки предпринимательства на территории Молчановского района.

Администрация района будет и дальше продолжать работу по содействию развитию предпринимательства и решению всех важных вопросов, связанных с ведением предпринимательской деятельности.

Содействуя развитию экономики, создаются новые и сохраняются имеющиеся рабочие места, производится и реализуется продукция, а, следовательно, пополняется доходная часть бюджета, обеспечивается выполнение социальных гарантий по улучшению качества жизни жителей района.

В сфере инвестиционной политики на 2018 год считаю приоритетными следующие направления нашей деятельности:

- активизировать работу по привлечению новых инвесторов на территорию района, особенно на территорию сельских поселений;

- продолжить работу по представлению инвестиционных возможностей района посредством интернет – сайта;

- активизировать деятельность по продвижению муниципального района путем участия в выставочно – ярмарочной деятельности, форумах, конференциях;

- регулярно проводить обучение и повышать квалификацию сотрудников муниципального образования, ответственных за привлечение инвестиций и развитие предпринимательства;

- следует продолжить работу по инвентаризации муниципального недвижимого имущества (свободные и сдаваемые в аренду нежилые помещения, доступные земельные участки), которое может быть предоставлено и использовано исходя из своего функционального назначения для целей инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Создание благоприятного инвестиционного климата – это длительная и последовательная работа, в которой должны принять участие все отраслевые (функциональные) органы и структурные подразделения администрации, поселения района и иные организации, имеющие отношение к бизнес – процессам. Мы заинтересованы в плодотворном и взаимовыгодном сотрудничестве, гарантируем инвесторам информационную поддержку и содействие в сопровождении инвестиционных проектов, мы открыты к конструктивному диалогу.

В заключение хочу выразить благодарность всем инвесторам, которые строят новые объекты инфраструктуры, реконструируют и модернизируют свои производства, создают новые рабочие места, тем самым, создавая благоприятные условия для жизни нашего населения.

Мы ждем от вас новых идей, нестандартных решений и желания создавать новое и полезное для района.