**Информация о результатах работы Управления Росреестра по Томской области в сфере государственного земельного надзора за**

**11 месяцев 2020 года**

За 11 месяцев 2020 года Управлением Росреестра по Томской области проведено 1399 проверок соблюдения земельного законодательства, а также 121 административное обследование. В рамках осуществления государственного земельного надзора Управлением выявлено 977 нарушений земельного законодательства и нарушений против порядка управления. По итогам рассмотрения протоколов об административных правонарушениях сумма наложенных штрафов составила 2,7 млн. руб. В результате мер, принятых к нарушителям земельного законодательства, устранено 361 нарушение.

Большинство выявленных нарушений, по которым составляются протоколы об административных правонарушениях являются:

- самовольное занятие земельного участка (статья 7.1 КоАП РФ);

- использование земельного участка не по целевому назначению (часть 1 статьи 8.8 КоАП РФ).

Для устранения нарушений требований земельного законодательства, предусмотренных ст. 7.1 КоАП РФ, необходимо освободить самовольно занятые земли, либо оформить права на них.

Для устранения требований земельного законодательства, предусмотренных ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ, необходимо использовать земельный участок в соответствии с его категорией и видом разрешенного использования, либо изменить характеристики земельного участка (категорию, вид разрешенного использования) в соответствии с фактическим видом использования земельного участка.

Начальник отдела

государственного земельного надзора А.И. Ткачев

Управления Росреестра по Томской области

исп. Мельникова Лидия Сергеевна

51-31-47